



EAV-1724



**5-SCHLAFZIMMER-VILLA MIT POOL AUF GROSSEM GRUNDSTÜCK ZU VERKAUFEN AM PENINA GOLFPLATZ IN DER NÄHE VON**

**€ 1.450.000**

## IMMOBILIEN DETAILS

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	6
Bereich:	300
Grundstückgröße:	3610
Brutto-Baufläche:	0
Schwimmbad:	
Baujahr:	1980
Energieeffizienz:	E

Villa im Bungalow-Stil, gelegen im Penina Golf Resort. Die Villa besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einem separaten Esszimmer, einer voll ausgestatteten Küche mit Speisekammer, einer geschlossenen Winterveranda, einem Garten und einem Essbereich im Freien mit einem Swimmingpool, fünf Schlafzimmern (alle mit Fenstern und Bädern mit Fenstern) und einem Gemeinschaftsbad. Die Villa ist mit einem Kamin im Wohnzimmer, einer Zentralheizung, einem Sicherheitssystem und elektrischen Toren ausgestattet. Das Anwesen verfügt über ein separates Gästeanbau, große Gärten und volle Privatsphäre. Geschlossener Patio, 2 Abstellräume, 1 geschlossene Veranda, Kamin, Zentralheizung



### LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

### VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

### LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



**Important notice:** These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

**LAGOA**  
Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

**VILAMOURA**  
Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

**LAGOS**  
R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos