

EAV-3599


EXCLUSIVE
 — ALGARVE VILLAS —


EXCLUSIVE
 — ALGARVE VILLAS —


BRANDNEUE 4+1 MODERNE VILLA IN GEHWEGE ZUM ZENTRUM, ZU VERKAUFEN IN LAGOS (ALGARVE)

€ 1.900.000

IMMOBILIEN DETAILS

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	5
Bereich:	0
Grundstückgröße:	554
Brutto-Baufläche:	277
Schwimmbad:	
Baujahr:	2023
Energieeffizienz:	A+



Wenn Sie auf der Suche nach einer modernen Immobilie in hervorragender Lage sind, nur einen kurzen Spaziergang vom Zentrum und allen Annehmlichkeiten entfernt, dann ist diese moderne Villa vielleicht genau das, worauf Sie gewartet haben. Überschreiten Sie die Schwelle zu einer nahtlosen Weite von offener Opulenz, wo die elegante, voll ausgestattete Küche mit dem Essbereich und dem geräumigen Wohnzimmer harmoniert. Durch große Glasfenster strömt natürliches Licht in diesen Raum, der mühelos mit einem üppigen Garten und einem verlockenden Poolbereich verbunden ist. Das Wohnzimmer lädt in den Vorgarten ein und schafft so einen bezaubernden Lebensraum im Freien, der wie geschaffen ist, um die großzügige Sonne der Algarve mit geschätzten Freunden zu genießen. Als zusätzlicher Bonus befindet sich im Erdgeschoss ein vielseitiges Büro, das sich in ein zusätzliches Schlafzimmer verwandeln lässt, wenn Ihre Fantasie es zulässt. Eine praktische Waschküche und ein großzügig ausgestattetes Badezimmer vervollständigen das Design dieser Etage. Im ersten Stock erwarten Sie vier prächtige Schlafzimmer, von denen jedes kunstvoll gestaltet ist, um Komfort und Stil zu vereinen. Zwei dieser Heiligtümer verfügen über ein eigenes Bad, während sich die beiden anderen ein sorgfältig gestaltetes Badezimmer teilen. Großflächige Glasfenster zieren jedes Zimmer und sorgen dafür, dass Licht und Ausblicke frei fließen. Steigen Sie hinab in das Untergeschoss, eine Schatztruhe voller Möglichkeiten. Entdecken Sie eine geräumige Garage mit reichlich Stauraum für Ihre wertvollen Besitztümer. Eine Gästetoilette sorgt für zusätzlichen

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com

Spielzimmer oder ein privater Fitnessraum für Ihre persönliche Wellnessreise? Die Wahl liegt bei Ihnen. Und schließlich ist diese Immobilie mit einer Klimaanlage ausgestattet und Fußbodenheizung, die das ganze Jahr über für Ihren Komfort sorgt. Nutzen Sie diese einmalige Gelegenheit, diese fantastische moderne Villa in Ihr neues Zuhause zu verwandeln. Die Zeit drängt - buchen Sie jetzt Ihren Besuch und genießen Sie den Höhepunkt des Lebens an der Algarve.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

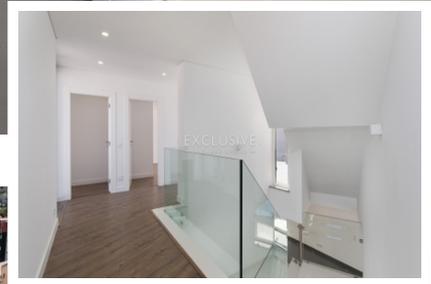
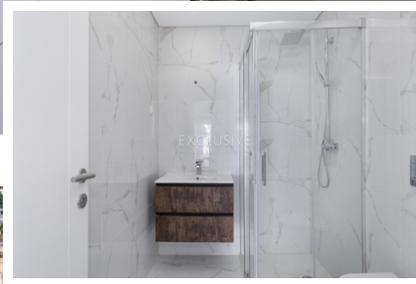
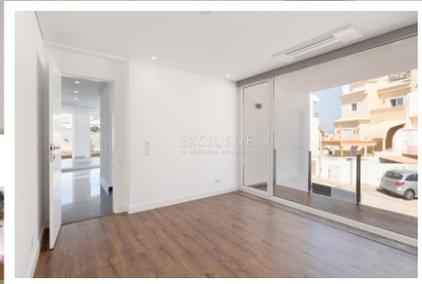
LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



EXCLUSIVE
— ALGARVE VILLAS —



EXCLUSIVE
— ALGARVE VILLAS —

Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos