

EAV-3718



VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMERN AUF EINER EBENE ZU VERKAUFEN AM RANDE VON CARVOEIRO, ALGARVE

€ 995.000

IMMOBILIEN DETAILS

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Bereich:	210
Grundstückgröße:	1358
Brutto-Baufläche:	0
Schwimmbad:	
Baujahr:	2003
Energieeffizienz:	C

Diese Villa befindet sich in einer kleinen luxuriösen Urbanisation zwischen Ferragudo und Carvoeiro. Das Anwesen ist auf einer Etage und es ist sehr hell und geräumig. Der Wohnbereich verfügt über einen Kamin und Zugangstüren zum Garten, die zur Küche auf der einen Seite und zu den Schlafzimmern auf der anderen Seite führen. Die Küche ist voll ausgestattet und hat Zugang zu überdachten Außenterrassen. Eines der Schlafzimmer, das sich an die Küche anschließt, verfügt über ein privates Badezimmer, ideal für Gäste, sowie Zugang zum Garten und einer kleinen überdachten Terrasse. Die beiden anderen Schlafzimmer befinden sich auf der gegenüberliegenden Seite des Anwesens und verfügen jeweils über ein eigenes Badezimmer. Der Außenbereich dieses Anwesens bietet einen idealen Zufluchtsort mit gepflegten Gärten und einem großen Swimmingpool mit Abdeckung. Es gibt einen Carport und einen hölzernen Geräteschuppen zur Aufbewahrung. Das Anwesen ist mit Klimaanlage, doppelt isolierten Fenstern, Alarmanlage und elektrischen Toren ausgestattet. Restaurants sind zu Fuß erreichbar, und die Golfplätze Pestana und Gramacho sind nur wenige Autominuten entfernt. Die nächstgelegenen Strände sind Caneiros und Pintadinho. Der Tennisclub und das Fitnessstudio sind nur 5 Autominuten entfernt, ebenso wie Supermärkte und alle anderen Annehmlichkeiten.



LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Tel.: +351 282 353 019

Mobile: +351 918 024 082

Email: info@exclusivealgarrevillas.com



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos