

EAV-3753



PRACHTIGE GELIJKVLOERSE VILLA MET VIER SLAAPKAMERS TE KOOP IN LAGOS, ALGARVE

€ 1.250.000

DETAILS

Bedrooms:	4
Bathrooms:	5
Area:	197
Size of plot:	2349
Bruto bebouwd oppervlak:	230
Pool:	
Year of construction:	1986/ Renovated 2008
Energy Efficiency:	B-



Als je hebt gedroomd van een bungalow op het platteland in de Algarve, dan zul je dit object verder willen onderzoeken. Op een prachtig, zeer privé, op het zuiden gelegen perceel, op minder dan 10 minuten rijden van Lagos en de kust, is deze gelijkvloerse villa ruim, heeft de perfecte indeling en is gebouwd en volledig gerenoveerd (in 2008) volgens een zeer hoge standaard met een tijdloze, smaakvolle inrichting. Vanaf de oprit naar de entreehal word je verwelkomd door een gevoel van ruimte en comfort dat doorloopt in de hele villa. De ruime woonkamer (55m²), met open haard voor gezellige avonden, en eetkamer openen naar de tuin en het zwembad via openslaande deuren, en de keuken (21m²) is volledig ingericht met ontbijtbar en een aangrenzende bijkeuken / wasruimte. Alle slaapkamers zijn ruim, met en-suite badkamers, vooral de ouderslaapkamer (32m²) met inloopkast en een eigen zitgedeelte, dat ook uitkomt op de tuin en het zwembad. Daarnaast is er een ruime garage. De tuin en het zwembad bieden alles wat je je maar kunt wensen om buiten te genieten: Een weelderige tuin met volwassen bomen en gazon, betaalbaar gemaakt door water uit een boorgat, een zonovergoten, goed onderhouden zwembad (11x5) en de ideale overdekte buitenbarbecue/keuken en eethoek. Of je nu op zoek bent naar een permanente woning of een vakantiehuis, of zelfs een beleggingsobject met een goede staat van dienst op het gebied van verhuur, je zult het moeilijk vinden om hier een fout te plaatsen. Uitgerust met : AC, zonnepanelen, verwarmd zwembad, elektrische poorten, boorgat. Bezichtiging ten zeerste aanbevolen.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



EAV-3753



Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com