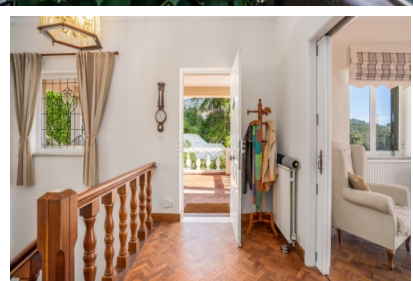




EXCLUSIVE
— ALGARVE VILLAS —



LUXE LANDHUIS TE KOOP IN MONCHIQUE MET 5 SLAAPKAMERS, ZWEMBAD, GARAGE EN ZEEZICHT

€ 780.000

DETAILS

Bedrooms:	5
Bathrooms:	3
Area:	323
Size of plot:	5000
Bruto bebouwd oppervlak:	446
Pool:	6x3 mtrs
Year of construction:	1973
Energy Efficiency:	A

De villa ligt in de vallei van Caldas de Monchique met gemakkelijke toegang en privacy. Het huis wordt voorzien van het beroemde kristalheldere water van Monchique uit een bron. Het huis ligt op het zuiden en heeft twee verdiepingen. De eerste verdieping bestaat uit de hal, het trappenhuis en de eetkamer. Er is een grote en lichte woonkamer met een granieten open haard die het hele huis verwarmt. Aangrenzend is de ouderslaapkamer met een eigen badkamer en toegang tot een eigen balkon waar je het uitzicht op zee en het platteland kunt bewonderen. Het huis beschikt ook over een ruime keuken in Amerikaanse stijl met een bijkeuken en een patio waar je verse kruiden kunt halen. De eerste verdieping bestaat ook uit twee slaapkamers met een badkamer. De begane grond bestaat uit een grote kamer met open haard, een slaapkamer, een klein kantoor, een opslagruimte en een badkamer. Beide slaapkamers hebben een deur die leidt naar een veranda, perfect om het hele jaar door te genieten van siësta's in een hangmat. De hal beneden met ruime garderobe heeft een deur naar het zwembad en een jacuzzi, ideaal voor zomerse barbecues met familie en vrienden. De tuin is een van de hoogtepunten van het huis, waar je betoverd zult worden door de lentegeur van bloeiende jasmijn. Je kunt genieten van een verscheidenheid aan smakelijk biologisch fruit, waaronder mango's, avocado's, sinaasappels en citroenen. Daarnaast is er een grote watertank voor het opvangen van regenwater en vier kleine opslagruimtes voor gereedschap. Mis deze kans niet en boek een bezoek





EAV-3760

EXCLUSIVE
ALGARVE VILLAS

EXCLUSIVE
ALGARVE VILLAS



EXCLUSIVE
ALGARVE VILLAS

Important notice: These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

LAGOA

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

VILAMOURA

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

LAGOS

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com