



**IMPRESSONANTE VILLA NOVA MODERNA EM LAGOS**

€ 1.490.000

**DETALHES DA PROPRIEDADE**

Bedrooms:	4
Bathrooms:	6
Área Privada:	0
Size of plot:	621
Área bruta de construção:	295
Pool:	
Year of construction:	
Energy Efficiency:	A+

Num local procurado, perto da praia do Porto de mos e de todas as comodidades, esta espantosa villa contemporânea é uma grande oportunidade a não perder. Com as suas elegantes linhas arquitectónicas fluidas e um design bem pensado, esta propriedade está a ser construída ao mais alto nível para garantir o máximo conforto e tranquilidade. Perfeitamente distribuída por três andares, no rés-do-chão terá uma cozinha totalmente equipada, sala de estar e de jantar, escritório (que pode ser utilizado como quarto quarto) e um quarto. No primeiro andar, haverá 2 quartos, sendo um deles o espaçoso master, com quase 35m2. Todos os quartos, incluindo o escritório, têm a sua própria casa de banho privada e a propriedade tem vários terraços circundantes perfeitos para desfrutar do maravilhoso clima algarvio e vistas de mar longínquas. Além disso, tem uma cave muito grande, constituída por uma garagem com espaço para pelo menos 2 carros, arrecadação, lavandaria e área técnica. Algumas das características desta incrível villa incluem o aquecimento por piso radiante, painéis solares e pré-instalação para ar condicionado.



**LAGOA**

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

**VILAMOURA**

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

**LAGOS**

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: info@exclusivealgargevillas.com



**Important notice:** These particulars are not an offer or contract, nor part of one. The photographs show only certain parts of the property as they appeared at the time they were taken. Areas, measurements, layout plans and distances are for guidance only and should not be relied upon as a statement of fact. All property details have been provided by the seller and should not be considered factually accurate about the property, its condition or value. Exclusive Living Mediaçao Imobiliaria Lda. holds no responsibility to the accuracy of the information and will not be held liable for any errors on any representation on the property. A buyer must not rely on this information without conducting an inspection or hiring professionals for surveys or legal services to verify all details and documentation prior to a property purchase.

**LAGOA**

Rua Ernesto Cabrita, Edifício Vales L/A  
8400-387 Lagoa - Algarve

Tel.: +351 282 353 019

**VILAMOURA**

Avenida Tivoli, B, Bloco 3, R/C Esq  
8125-465 Vilamoura - Algarve

Mobile: +351 918 024 082

**LAGOS**

R. Dr. José Francisco Tello Queiroz, L 3, R  
Loja R, 8600-707 Lagos

Email: [info@exclusivealgargevillas.com](mailto:info@exclusivealgargevillas.com)